

## DETRAZIONE IVA PER ACQUISTI DA COSTRUTTORE

Scritto da Veirana Real Estate P.IVA 01394230096  
Venerdì 18 Dicembre 2015 11:32 -

---

### ATTUALITÀ

16 DICEMBRE 2015

#### STABILITÀ, APPROVATO IL PACCHETTO SICUREZZACULTURA

Bonus di 80 euro mensili per gli uomini delle forze dell'ordine e la carta elettronica da 500 euro per i 18enni

È stato approvato dalla commissione Bilancio della Camera il pacchetto di emendamenti del governo alla legge di Stabilità su cultura e sicurezza.

Sicurezza e cultura - Tra le principali misure del pacchetto, si segnala l'introduzione di un bonus di 80 euro mensili per le forze dell'ordine, comprese le Capitanerie di porto, escluse dal testo del governo e rientrate grazie a un subemendamento. Il contributo straordinario sarà di 960 euro l'anno per una spesa complessiva di 500 milioni per il 2016. Per tutti i ragazzi che compiranno 18 anni nel 2016, arriva una carta elettronica con un importo di 500 euro da utilizzare per teatri, musei, aree archeologiche, mostre, eventi culturali e per l'acquisto di libri. Agli studenti dei conservatori e dei licei musicali verrà assegnato un contributo una tantum di 1.000 euro per l'acquisto di uno strumento nuovo. Il limite complessivo è di 15 milioni di euro.

**BENI CULTURALI.** Sono stati stanziati 30 milioni per ciascuno degli anni dal 2016 al 2019 per interventi di conservazione, manutenzione, restauro e valorizzazione dei beni culturali.

**CASA.** L'Iva per l'acquisto di un'abitazione direttamente dal costruttore potrà essere scontata per il 50% dall'Irpef del soggetto acquirente. Arriva il leasing: la banca o l'intermediario immobiliare si obbliga ad acquistare o a far costruire l'immobile su scelta e secondo le indicazioni dell'utilizzatore, che se ne assume i rischi, e lo mette a disposizione per un dato tempo verso un determinato corrispettivo che tenga conto del prezzo di acquisto o di costruzione e della durata del contratto. Al termine, l'utilizzatore lo potrà riscattare. Viene inoltre previsto un ecobonus per le spese sostenute per l'acquisto e l'installazione di dispositivi multimediali per il controllo a

## DETRAZIONE IVA PER ACQUISTI DA COSTRUTTORE

Scritto da Veirana Real Estate P.IVA 01394230096  
Venerdì 18 Dicembre 2015 11:32 -

---

distanza degli  
impianti di riscaldamento o climatizzazione.  
Bancomat per microimporti- Anche per micro-importi, come il caffè al bar o il giornale all'edicola,  
potrà essere  
utilizzata la carta di credito o il bancomat. L'obbligo di accettare pagamenti elettronici non trova  
applicazione "nei casi  
di oggettiva impossibilità tecnica". Per abbassare le commissioni dei pagamenti sotto i 5 euro è  
prevista  
l'applicazione del regolamento Ue, licenziato a Bruxelles nei giorni scorsi.

IMU-TASI. Stop alla sanatoria delle delibere sui tributi locali adottate dai Comuni dopo il 30  
luglio 2015. Lo prevede  
un emendamento del Governo al Ddl Stabilità approvato dalla commissione Bilancio della  
Camera. Il testo della  
Venerdì, 18 Dicembre 2015 - Direttore: Antonio Gigliotti  
manovra licenziato dal Senato prevedeva che fossero validi gli aumenti dei tributi, nonché delle  
addizionali,  
deliberati dai sindaci fino al 30 settembre.  
AUTORE: REDAZIONE FISCAL FOCUS  
© Informati srl. Tutti i diritti riservati. All rights reserved.  
Via Alemanni 1 - 88040 Pianopoli (CZ) - ITALY  
P.IVA 03426730796  
E-mail: info@fiscal-focus.it